

## Faktablad

### Syfte

Detta dokument ger placeraren basfakta om den placeringsprodukt som erbjuds. Dokumentet är inte marknadsföringsmaterial. Enligt lagen krävs att ifrågakvarande information ges för att placeraren ska förstå naturen av den produkt som erbjuds och de risker, kostnader och eventuella vinster och förluster som är förknippade med den och för att göra det lättare för placeraren att jämföra den med andra produkter.

### Tuote

**Aktia Solvind III** (FO-nummer 3328890-1, nedan "Fonden")

Produktutvecklare: Aktia Fondbloag Ab som är en del av Aktiakoncernen

Mer information fås från webbsidan [www.aktia.fi/sv](http://www.aktia.fi/sv) eller genom ringa 010 247 010.

Aktia Fondbolag Ab är auktoriserat i Finland och regleras av Finansinspektionen, [www.finanssivalvonta.fi/sv/](http://www.finanssivalvonta.fi/sv/)

Detta dokument är uppgjort 1.2.2023.

**Du är på väg att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.**

### Vad innebär produkten?

#### Typ

Alternativ placeringsfond. En alternativ fond som avses i lagen om alternativa fondförvaltare (162/2014), vars syfte är att placera medel som förvärvats från allmänheten i enlighet med de begränsningar som anges i fondens regler.

Fonden är en alternativ investeringsfond i kommanditbolagsform. Fondens syfte är att göra en placering i den alternativa investeringsfonden Taaleri SolarWind III Ky ("Mottagarfonden"). Mottagarfondens syfte är att anskaffa, utveckla, bygga, driva och sälja landvind- och solenergiparker i industriell skala samt energilagransanläggningar på utvalda målmarknader.

#### Löptid

Mottagarfondens mandattid som definieras i fondavtalet är tio (10) år och dessutom har Mottagarfondens ansvariga bolagsman rätt att förlänga mandattiden med högst tre (3) år i en eller flera perioder. Kunden kan inte lösa in produkten i förtid.

#### Mål

Fonden placerar sina tillgångar i Mottagarfonden. Mottagarfonden har som mål att investera i landvind- och solenergiparker i industriell skala, förvalta objekten aktivt och sälja placeringsobjekten under Mottagarfondens mandattid så att de ger placerarna ett kassaflöde som är högst i linje med avkastningsmålet.

Fondens målsatta storlek är cirka 200 miljoner euro och Fondens avkastningsmål för placerarnas betalda placerings-förbindelser är en årlig avkastning på 9–10 procent (intern räntefot, IRR) efter kostnader och provisioner.

Fonden följer artikel 9 i EU:s förordning om hållbarhetsrelaterade upplysningar (SFDR).

Fondens värderingsprinciper och värdeberäkning framgår av fondens fondavtal

Förvaringsinstitut: OP Säilytys Oy.

Fondens fondavtalet, väsentliga och tillräckliga uppgifter i enlighet med 12 kap. I AIFM-lagen samt andra relevanta dokument relaterade till investeringsprodukten tillhandahålls investeraren kostnadsfritt på begäran.

Den senaste årsredovisningen för den alternativa investeringsfonden som avses i artikel 22 i direktiv 2011/61/EU, samt halvårsöversynen och den senaste informationen om aktiernas värde finns tillgängliga från Aktias rapporteringstjänst.

#### Målgrupp

En icke-professionell placerare som tål hög risk och som har beredskap och förmåga att bära hela förlusten av sin placering och som är beredd att behålla placeringen till slutet av placeringstiden och vars nettöförmögenhet uppgår till minst 500 000 euro.

## Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

### Riskindikator

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att Aktia Fondbolag Ab inte kan betala dig.



← Högre risk  
Lägre risk →



Riskindikatorn utgår från att du behåller produkten i 10 år. Placeraren kan inte lösa in placeringen i förtid.

Den bestämda riskklassen för Fonden är 6 på skalan 1–7, vilket är den näst högsta riskklassen. Eventuella framtida förluster uppskattas vara på en hög nivå och svaga marknadsförhållanden inverkar mycket sannolikt på Fondens förmåga att betala placeraren.

Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din placering.

Betydande risker för Fondens del som inte ingår i den allmänna riskindikatorn:

**Betydande likviditetsrisk:** Risk för att det inte går att omvandla Mottagarfondens placeringar till kontanter inom den planerade tiden eller till det önskade priset.

**Operativa risker:** Risk för bristfälliga interna processer, system och personal.

## Resultatscenarier

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten / ett lämpligt

jämförelseindex under de senaste 10 åren.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

De presenterade synpunkterna beskriver hur investeringen kan ge. De presenterade utsikterna är uppskattningar av framtida avkastning, inte exakta indikatorer. Denna produkt kan inte lösas in i förtid och investeringen är inte garanterad en sekundär marknad.

Scenarier, placering 10 000 EUR		1 år	5 år	10 år
Väghintään	Minsta avkastning är inte garanterad. Investeraren kan förlora sin investering helt eller delvis.			
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	7 510,00	362,50	0,00
	Genomsnittlig avkastning per år	-24,9 %	-48,5 %	-100,00 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	8 646,36	10 358,52	17 297,97
	Genomsnittlig avkastning per år	-13,5 %	0,7 %	5,6 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	10 800,00	14 989,18	23 284,24
	Genomsnittlig avkastning per år	8,0 %	8,4 %	8,8 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	12 542,91	18 886,45	28 795,81
	Genomsnittlig avkastning per år	25,4 %	13,6 %	11,2 %

## Vad händer om Aktia Fondbolag Ab är insolvent?

Fondens tillgångar är åtskilda från Aktia Fondbolag Ab:s tillgångar och fondens tillgångar kan inte användas för betalning av fondbolagets skulder. En placerare kan förlora ekonomisk förlust om fondbolaget på grund av insolvens inte kan sköta förvaltningen av fonden.

Fondens eller Aktia Fondbolag Ab:s insolvens kan medföra ekonomisk förlust för en placerare. Aktia Fondbolag Ab är inte emittent och är således inte ansvarig för Fondens betalningar eller återbetalning av kapital.

## Vilka är kostnaderna?

### Kostnader över tid

Personer som säljer eller ger råd om denna produkt till placeraren kan debitera placeraren ytterligare kostnader. I sådana fall ger personen i fråga placeraren information om de ifrågakostnaderna och beskriver hurdan inverkan alla kostnader med tiden har på placeringen.

I tabellerna anges de summor som används ur placeringen för att täcka olika typer av kostnader. Dessa summor beror på placeringens belopp, produktens placeringstid och hur god avkastning produkten ger. De summor som anges här är uppskattningar som baserar sig på placeringssumman och olika möjliga placeringstider.

Antagandet är att placeraren får avkastning enligt den rimliga utsikten. Placering 10 000 euro.

	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år	Om du löser in efter 10 år
Totala kostnader, EUR	200,00	1 115,92	2 653,18
Årliga kostnadseffekter (*)	2,0 %	1,6 % under varje år	1,2 % under varje år

(\*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga IRR-avkastning per år bli 10 % före kostnader och 9,7 % efter kostnader.

## Kostnadssammansättning

Tabellen nedan visar hur placeringsobjektets olika kostnadstyper påverkar den årliga avkastningen och vad de olika kostnadskategorierna betyder.

Tabellen visar produktens kostnader för 10 000 euros placering

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Den årliga effekten av utgifter om investeraren avslutas när den rekommenderade investeringsperioden har passerat
Teckningskostnader	Detta är det högsta belopp som investeraren måste betala.	0,0 %
Inlösenkostnader	Vi debiterar inga utträdeskostnader för denna produkt.	0,0 %
Löpande kostnader		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftskostnader	1,75 procent totala beloppet av placeringsförbindelse	0,8 %
Transaktionskostnader	0,0 procent av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.	0,0 %
Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter		
Resultatrelaterade avgifter	Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur väl investeringen presterar. Den totala kostnadsberäkningen som presenteras ovan inkluderar ett 10-årsgenomsnitt	0,4 %

## Hur länge bör jag behålla investeringsprodukten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: inte bestämt

Återbetalningen av Fondens företagsbidrag och tidpunkten och följaktligen storleken på och tidpunkten för avkastningen är osäkra och varierande, eftersom återbetalningen är knuten till de poster som erhålls från Mottagarfonden och eftersom avkastningen som betalas till fondens företagsbidrag beror på den avkastning som Mottagarfonden erhåller, och avkastningsbetalningen och fördelningen av tillgångar kan skjutas upp.

Durationen för investeringen i Fonden är inte förutbestämd och omvandlingen av investeringen till pengar är svag. Fonden är inte garanterad en andrahandsmarknad. Investeringsprodukten kan inte lösas in innan investeringen förfaller

## Hur kan placeraren framföra klagomål?

Klagomål på produkten eller på agerandet av Priip-produktutvecklaren eller av en person som gett råd om eller sålt produkten kan ges via den responsblankett som finns på webbplatsen [www.aktia.fi](http://www.aktia.fi). Kundrespons som gäller fonderna kan sändas per e-post till adressen [rahastoyhtio@aktia.fi](mailto:rahastoyhtio@aktia.fi) eller per post till adressen Aktia Fondbolag, Arkadiagatan 4–6 A, 00100 Helsingfors.

## Övriga väsentliga uppgifter

Fondavtalet, väsentlig och tillräcklig information i enlighet med kapitel 12 i AIFM-lagen samt övriga väsentliga hand-lingar som hänför sig till placeringsprodukten ges till kunden på begäran

## Faktablad

### Syfte

Detta dokument ger placeraren basfakta om den placeringsprodukt som erbjuds. Dokumentet är inte marknadsföringsmaterial. Enligt lagen krävs att ifrågavarande information ges för att placeraren ska förstå naturen av den produkt som erbjuds och de risker, kostnader och eventuella vinster och förluster som är förknippade med den och för att göra det lättare för placeraren att jämföra den med andra produkter.

### Tuote

#### Aktia Solvind III Finansiärerna Kb:s (FO-nummer 3328894-4, nedan "Emittenten") vinstutdelningslån

F14000546635

Produktutvecklare: Aktia Fondbolag Ab som är en del av Aktiakoncernen.

Mer information fås från webbsidan [www.aktia.fi/sv](http://www.aktia.fi/sv) eller genom ringa 010 247 010.

Aktia Fondbolag Ab är auktoriserat i Finland och regleras av Finansinspektionen, [www.finanssivalvonta.fi/sv/](http://www.finanssivalvonta.fi/sv/)

Detta dokument är uppgjort 1.2.2023.

**Du är på väg att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.**

### Vad innebär produkten?

#### Typ

Alternativ placeringsfond. En alternativ fond som avses i lagen om alternativa fondförvaltare (162/2014), vars syfte är att placera medel som förvärvats från allmänheten i enlighet med de begränsningar som anges i fondens regler.

Ett vinstutdelningslån som emitterats av en alternativ investeringsfond i kommanditbolagsform vid namn Aktia Solvind III Finansiärerna. De medel som samlats in med hjälp av vinstutdelningslånet placeras i den alternativa investerings-fonden Aktia Solvind III Kb ("Fonden"). Fondens syfte är att göra en placering i den alternativa investeringsfonden Taaleri SolarWind III Ky ("Mottagarfonden"). Mottagarfondens syfte är att anskaffa, utveckla, bygga, driva och sälja landvind- och solenergi-parker i industriell skala samt energilagransanläggningar på utvalda målmarknader.

### Placeringstid

Mottagarfondens mandattid som definieras i fondavtalet är tio (10) år och dessutom har Mottagarfondens ansvariga bolagsman rätt att förlänga mandattiden med högst tre (3) år i en eller flera perioder. Kunden kan inte lösa in produk-ten i förtid.

### Mål

Fonden placerar sina tillgångar i Mottagarfonden. Mottagarfonden har som mål att investera i vind- och solenergi-pro-jekt i industriell skala, förvalta objekten aktivt och sälja placeringsobjekten under Mottagarfondens mandattid så att de ger placerarna ett kassaflöde som är i linje med avkastningsmålet.

Fondens målsatta storlek är cirka 200 miljoner euro och Fondens avkastningsmål för placerarnas betalda placeringsförbindelser är en årlig avkastning på 9–10 procent (intern räntefot, IRR) efter kostnader och provisioner.

Fonden följer artikel 9 i EU:s förordning om hållbarhetsrelaterade upplysningar (SFDR).

Fondens värderingsprinciper och värdeberäkning framgår av fondens fondavtal.

Förvaringsinstitut: OP Säilytys Oy.

Fondens fondavtalet, väsentliga och tillräckliga uppgifter i enlighet med 12 kap. i AIFM-lagen samt andra relevanta dokument relaterade till investeringsprodukten tillhandahålls investeraren kostnadsfritt på begäran.

Den senaste årsredovisningen för den alternativa investeringsfonden som avses i artikel 22 i direktiv 2011/61/EU, samt halvårsöversynen och den senaste informationen om aktiernas värde finns tillgängliga från Aktias rapporteringstjänst.

### Målgrupp

En icke-professionell placerare som tål hög risk och som har beredskap och förmåga att bära hela förlusten av sin placering och som är beredd att behålla placeringen till slutet av placeringstiden och vars nettoförmögenhet uppgår till minst 500 000 euro.

## Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

### Riskindikator

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att Aktia Fondbolag Ab inte kan betala dig.



← Högre risk  
Lägre risk →



Riskindikatorn antar att placeraren har produkten i sin besittning under tio års tid. Placeraren kan inte lösa in placeringen i förtid.

Den bestämda riskklassen för Fonden är 6 på skalan 1–7, vilket är den näst högsta riskklassen. Eventuella framtida förluster uppskattas vara på en hög nivå och svaga marknadsförhållanden inverkar mycket sannolikt på Fondens förmåga att betala placeraren.

Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din placering.

Betydande risker för Fondens del som inte ingår i den allmänna riskindikatorn:

Betydande likviditetsrisk: Risk för att det inte går att omvandla Mottagarfondens placeringar till kontanter inom den planerade tiden eller till det önskade priset.

Operativa risker: Risk för bristfälliga interna processer, system och personal.

## Resultatscenarier

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten / ett lämpligt

jämförelseindex under de senaste 10 åren.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

De presenterade synpunkterna beskriver hur investeringen kan ge. De presenterade utsikterna är uppskattningar av framtida avkastning, inte exakta indikatorer. Denna produkt kan inte lösas in i förtid och investeringen är inte garanterad en sekundär marknad.

Scenarier, placering 10 000 EUR		1 år	5 år	10 år
Vähintään	Minsta avkastning är inte garanterad. Investeringen kan förlora sin investering helt eller delvis.			
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	7 510,00	362,50	0,00
	Genomsnittlig avkastning per år	-24,9 %	-48,5 %	-100,00 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	8 646,36	10 358,52	17 297,97
	Genomsnittlig avkastning per år	-13,5 %	0,7 %	5,6 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	10 800,00	14 989,18	23 284,24
	Genomsnittlig avkastning per år	8,0 %	8,4 %	8,8 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	12 542,91	18 886,45	28 795,81
	Genomsnittlig avkastning per år	25,4 %	13,6 %	11,2 %

## Vad händer om Aktia Fondbolag Ab är insolvent?

Fondens tillgångar är åtskilda från Aktia Fondbolag Ab:s tillgångar och fondens tillgångar kan inte användas för betalning av fondbolagets skulder. En placerare kan förloras ekonomisk förlust om fondbolaget på grund av insolvens inte kan sköta förvaltningen av fonden.

Emittentens, Fondens eller Aktia Fondbolag Ab:s insolvens kan medföra ekonomisk förlust för en placerare. Aktia Fondbolag Ab är inte emittent och är således inte ansvarig för Fondens betalningar eller återbetalning av kapital.

## Vilka är kostnaderna?

### Kostnader över tid

Personer som säljer eller ger råd om denna produkt till placeraren kan debitera placeraren ytterligare kostnader. I sådana fall ger personen i fråga placeraren information om de ifrågavarande kostnaderna och beskriver hurdan inverkan alla kostnader med tiden har på placeringen.

I tabellerna anges de summor som används ur placeringen för att täcka olika typer av kostnader. Dessa summor beror på placeringens belopp, produktens placeringstid och hur god avkastning produkten ger. De summor som anges här är uppskattningar som baserar sig på placeringssumman och olika möjliga placeringstider.

Antagandet är att placeraren får avkastning enligt den rimliga utsikten. Placering 10 000 euro.

	Vid förfall efter ett 1 år	Vid förfall efter 5 år	Vid förfall efter 10 år
Totala kostnader, EUR	200,00	1 115,92	2 653,18
Årliga kostnadseffekter (*)	2,0 %	1,6 % under varje år	1,2 % under varje år

(\*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga IRR-avkastning per år bli 10 % före kostnader och 9,5 % efter kostnader.

## Kostnadssammansättning

Tabellen nedan visar hur placeringsobjektets olika kostnadstyper påverkar den årliga avkastningen och vad de olika kostnadskategorierna betyder.

Tabellen visar produktens kostnader för 10 000 euros placering

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Den årliga effekten av utgifter om investeraren avslutas när den rekommenderade investeringsperioden har passerat
Teckningskostnader	Detta är det högsta belopp som investeraren måste betala.	0,0 %
Inlösenkostnader	Vi debiterar inga utträdeskostnader för denna produkt.	0,0 %
Löpande kostnader		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftkostnader	1,75 procent totala beloppet av placeringsförbindelse	0,8 %
Transaktionskostnader	0,0 procent av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.	0,0 %
Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter		
Resultatrelaterade avgifter	Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur väl investeringen presterar. Den totala kostnadsberäkningen som presenteras ovan inkluderar ett 10-årsgenomsnitt	0,4 %

## Hur länge bör jag behålla investeringsprodukten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: inte bestämt

Tiden för en placering i emittentens vinstutdelningslån har inte bestämts på förhand. Återbetalningen av Emittentens vinstutdelningslån och tidpunkten för den samt beloppet av och tidpunkten för avkastningen är osäkra och varierande, eftersom återbetalningen är bunden till poster som fås från Mottagarfonden och eftersom avkastningen på vinstutdelningslånet är beroende av Mottagarfondens avkastning, och utbetalningen av avkastningen och tillgångarna kan skjutas upp.

Placeringstiden för en placering i vinstutdelningslånet är inte fastställd på förhand och placeringens likviditet är svag. Emittenten har inte garanterat en sekundärmarknad för placeringsobjektet. Placeringsprodukten kan inte lösas in innan placeringen förfaller.

## Hur kan placeraren framföra klagomål?

Placeraren kan framföra klagomål om denna produkt, Aktia Fondbolag eller agerandet hos en person som säljer eller ger rådgivning om produkten via en responsblankett som finns på webbplatsen [www.aktia.fi](http://www.aktia.fi), per e-post till adressen [rahastoyhtio@aktia.fi](mailto:rahastoyhtio@aktia.fi) eller per post till adressen Aktia Fondbolag, Arkadiagatan 4-6 A, 00100 Helsingfors.

## Övriga väsentliga uppgifter

Fondavtalet, väsentlig och tillräcklig information i enlighet med kapitel 12 i AIFM-lagen samt övriga väsentliga handling-ar som hänför sig till placeringsprodukten ges till kunden på begäran.

## Faktablad

### Syfte

Detta dokument ger placeraren basfakta om den placeringsprodukt som erbjuds. Dokumentet är inte marknadsföringsmaterial. Enligt lagen krävs att ifrågavarande information ges för att placeraren ska förstå naturen av den produkt som erbjuds och de risker, kostnader och eventuella vinster och förluster som är förknippade med den och för att göra det lättare för placeraren att jämföra den med andra produkter.

### Tuote

#### Aktia Solvind III Placerarna 500 Kb:s (FO-nummer 3328893-6, nedan "Emittenten") vinstutdelningslån

F14000546643

Produktutvecklare: Aktia Fondbolag Ab som är en del av Aktiakoncernen.

Mer information fås från webbsidan [www.aktia.fi/sv](http://www.aktia.fi/sv) eller genom ringa 010 247 010.

Aktia Fondbolag Ab är auktoriserat i Finland och regleras av Finansinspektionen, [www.finanssivalvonta.fi/sv/](http://www.finanssivalvonta.fi/sv/)

Detta dokument är uppgjort 1.2.2023.

**Du är på väg att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.**

### Vad innebär produkten?

#### Typ

Alternativ placeringsfond. En alternativ fond som avses i lagen om alternativa fondförvaltare (162/2014), vars syfte är att placera medel som förvärvats från allmänheten i enlighet med de begränsningar som anges i fondens regler.

Ett vinstutdelningslån som emitterats av en alternativ investeringsfond i kommanditbolagsform vid namn Aktia Solvind III Finansiärerna. De medel som samlats in med hjälp av vinstutdelningslånet placeras i den alternativa investerings-fonden Aktia Solvind III Kb ("Fonden"). Fondens syfte är att göra en placering i den alternativa investeringsfonden Taaleri SolarWind III Ky ("Mottagarfonden"). Mottagarfondens syfte är att anskaffa, utveckla, bygga, driva och sälja landvind- och solenergi-parker i industriell skala samt energilagransanläggningar på utvalda målmarknader.

### Placeringstid

Mottagarfondens mandattid som definieras i fondavtalet är tio (10) år och dessutom har Mottagarfondens ansvariga bolagsman rätt att förlänga mandattiden med högst tre (3) år i en eller flera perioder. Kunden kan inte lösa in produk-ten i förtid.

### Mål

Fonden placerar sina tillgångar i Mottagarfonden. Mottagarfonden har som mål att investera i vind- och solenergi-pro-jekt i industriell skala, förvalta objekten aktivt och sälja placeringsobjekten under Mottagarfondens mandattid så att de ger placerarna ett kassaflöde som är i linje med avkastningsmålet.

Fondens målsatta storlek är cirka 200 miljoner euro och Fondens avkastningsmål för placerarnas betalda placeringsförbindelser är en årlig avkastning på 9–10 procent (intern räntefot, IRR) efter kostnader och provisioner.

Fonden följer artikel 9 i EU:s förordning om hållbarhetsrelaterade upplysningar (SFDR).

Fondens värderingsprinciper och värdeberäkning framgår av fondens fondavtal.

Förvaringsinstitut: OP Säilytys Oy.

Fondens fondavtalet, väsentliga och tillräckliga uppgifter i enlighet med 12 kap. i AIFM-lagen samt andra relevanta dokument relaterade till investeringsprodukten tillhandahålls investeraren kostnadsfritt på begäran.

Den senaste årsredovisningen för den alternativa investeringsfonden som avses i artikel 22 i direktiv 2011/61/EU, samt halvårsöversynen och den senaste informationen om aktiernas värde finns tillgängliga från Aktias rapporteringstjänst.

### Målgrupp

En icke-professionell placerare som tål hög risk och som har beredskap och förmåga att bära hela förlusten av sin placering och som är beredd att behålla placeringen till slutet av placeringstiden och vars nettoförmögenhet uppgår till minst 500 000 euro.

## Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

### Riskindikator

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att Aktia Fondbolag Ab inte kan betala dig.



← Högre risk  
Lägre risk →



Riskindikatorn antar att placeraren har produkten i sin besittning under tio års tid. Placeraren kan inte lösa in placeringen i förtid.

Den bestämda riskklassen för Fonden är 6 på skalan 1–7, vilket är den näst högsta riskklassen. Eventuella framtida förluster uppskattas vara på en hög nivå och svaga marknadsförhållanden inverkar mycket sannolikt på Fondens förmåga att betala placeraren.

Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din placering.

Betydande risker för Fondens del som inte ingår i den allmänna riskindikatorn:

**Betydande likviditetsrisk:** Risk för att det inte går att omvandla Mottagarfondens placeringar till kontanter inom den planerade tiden eller till det önskade priset.

**Operativa risker:** Risk för bristfälliga interna processer, system och personal.

## Resultatscenarier

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten / ett lämpligt

jämförelseindex under de senaste 10 åren.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

De presenterade synpunkterna beskriver hur investeringen kan ge. De presenterade utsikterna är uppskattningar av framtida avkastning, inte exakta indikatorer. Denna produkt kan inte lösas in i förtid och investeringen är inte garanterad en sekundär marknad.

Scenarier, placering 10 000 EUR		1 år	5 år	10 år
Värintään	Minsta avkastning är inte garanterad. Investeringen kan förlora sin investering helt eller delvis.			
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	7 500,00	312,50	0,00
	Genomsnittlig avkastning per år	-25,0 %	-50,0 %	-100,00 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	8 571,61	10 183,77	16 998,22
	Genomsnittlig avkastning per år	-14,3 %	0,4 %	5,4 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	10 740,20	14 849,38	23 044,44
	Genomsnittlig avkastning per år	7,4 %	8,2 %	8,7 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	12 483,11	18 746,65	28 556,01
	Genomsnittlig avkastning per år	24,8 %	13,4 %	11,1 %

## Vad händer om Aktia Fondbolag Ab är insolvent?

Fondens tillgångar är åtskilda från Aktia Fondbolag Ab:s tillgångar och fondens tillgångar kan inte användas för betalning av fondbolagets skulder. En placerare kan förloras ekonomisk förlust om fondbolaget på grund av insolvens inte kan sköta förvaltningen av fonden.

Emittentens, Fondens eller Aktia Fondbolag Ab:s insolvens kan medföra ekonomisk förlust för en placerare. Aktia Fondbolag Ab är inte emittent och är således inte ansvarig för Fondens betalningar eller återbetalning av kapital.



## Vilka är kostnaderna?

### Kostnader över tid

Personer som säljer eller ger råd om denna produkt till placeraren kan debitera placeraren ytterligare kostnader. I sådana fall ger personen i fråga placeraren information om de ifrågakostnaderna och beskriver hurdan inverkan alla kostnader med tiden har på placeringen.

I tabellerna anges de summor som används ur placeringen för att täcka olika typer av kostnader. Dessa summor beror på placeringens belopp, produktens placeringstid och hur god avkastning produkten ger. De summor som anges här är uppskattningar som baserar sig på placeringssumman och olika möjliga placeringstider.

Antagandet är att placeraren får avkastning enligt den rimliga utsikten. Placering 10 000 euro.

	Vid förfall efter ett 1 år	Vid förfall efter 5 år	Vid förfall efter 10 år
Totala kostnader, EUR	259,80	1 255,72	2 892,98
Årliga kostnadseffekter (*)	2,6 %	1,8 % under varje år	1,3 % under varje år

(\*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga IRR-avkastning per år bli 10 % före kostnader och 9,2 % efter kostnader.

## Kostnadssammansättning

Tabellen nedan visar hur placeringsobjektets olika kostnadstyper påverkar den årliga avkastningen och vad de olika kostnadskategorierna betyder.

Tabellen visar produktens kostnader för 10 000 euros placering

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Den årliga effekten av utgifter om investeringen avslutas när den rekommenderade investeringsperioden har passerat
Teckningskostnader	Detta är det högsta belopp som investeraren måste betala.	0,0 %
Inlösenkostnader	Vi debiterar inga utträdeskostnader för denna produkt.	0,0 %
Löpande kostnader		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftkostnader	2,00 procent totala beloppet av placeringsförbindelse	0,9 %
Transaktionskostnader	0,0 procent av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.	0,0 %
Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter		
Resultatrelaterade avgifter	Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur väl investeringen presterar. Den totala kostnadsberäkningen som presenteras ovan inkluderar ett 10-årsgenomsnitt	0,4 %

## Hur länge bör jag behålla investeringsprodukten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: inte bestämt

Tiden för en placering i emittentens vinstutdelningslån har inte bestämts på förhand. Återbetalningen av Emittentens vinstutdelningslån och tidpunkten för den samt beloppet av och tidpunkten för avkastningen är osäkra och varierande, eftersom återbetalningen är bunden till poster som fås från Mottagarfonden och eftersom avkastningen på vinstutdelningslånet är beroende av Mottagarfondens avkastning, och utbetalningen av avkastningen och tillgångarna kan skjutas upp.

Placeringstiden för en placering i vinstutdelningslånet är inte fastställd på förhand och placeringens likviditet är svag. Emittenten har inte garanterat en sekundärmarknad för placeringsobjektet. Placeringsprodukten kan inte lösas in innan placeringen förfaller.

## Hur kan placeraren framföra klagomål?

Placeraren kan framföra klagomål om denna produkt, Aktia Fondbolag eller agerandet hos en person som säljer eller ger rådgivning om produkten via en responsblankett som finns på webbplatsen [www.aktia.fi](http://www.aktia.fi), per e-post till adressen [rahastoyhtio@aktia.fi](mailto:rahastoyhtio@aktia.fi) eller per post till adressen Aktia Fondbolag, Arkadiagatan 4-6 A, 00100 Helsingfors.

## Övriga väsentliga uppgifter

Fondavtalet, väsentlig och tillräcklig information i enlighet med kapitel 12 i AIFM-lagen samt övriga väsentliga handling-ar som hänför sig till placeringsprodukten ges till kunden på begäran.

## Faktablad

### Syfte

Detta dokument ger placeraren basfakta om den placeringsprodukt som erbjuds. Dokumentet är inte marknadsföringsmaterial. Enligt lagen krävs att ifrågavarande information ges för att placeraren ska förstå naturen av den produkt som erbjuds och de risker, kostnader och eventuella vinster och förluster som är förknippade med den och för att göra det lättare för placeraren att jämföra den med andra produkter.

### Tuote

#### Aktia Solvind III Placerarna 100 Kb:s (FO-nummer 3328880-5, nedan "Emittenten") vinstutdelningslån

F14000546650

Produktutvecklare: Aktia Fondbolag Ab som är en del av Aktiakoncernen.

Mer information fås från webbsidan [www.aktia.fi/sv](http://www.aktia.fi/sv) eller genom ringa 010 247 010.

Aktia Fondbolag Ab är auktoriserat i Finland och regleras av Finansinspektionen, [www.finanssivalvonta.fi/sv/](http://www.finanssivalvonta.fi/sv/)

Detta dokument är uppgjort 1.2.2023.

**Du är på väg att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.**

### Vad innebär produkten?

#### Typ

Alternativ placeringsfond. En alternativ fond som avses i lagen om alternativa fondförvaltare (162/2014), vars syfte är att placera medel som förvärvats från allmänheten i enlighet med de begränsningar som anges i fondens regler.

Ett vinstutdelningslån som emitterats av en alternativ investeringsfond i kommanditbolagsform vid namn Aktia Solvind III Finansiärerna. De medel som samlats in med hjälp av vinstutdelningslånet placeras i den alternativa investerings-fonden Aktia Solvind III Kb ("Fonden"). Fondens syfte är att göra en placering i den alternativa investeringsfonden Taaleri SolarWind III Ky ("Mottagarfonden"). Mottagarfondens syfte är att anskaffa, utveckla, bygga, driva och sälja landvind- och solenergiparker i industriell skala samt energilagransanläggningar på utvalda målmarknader.

### Placeringstid

Mottagarfondens mandattid som definieras i fondavtalet är tio (10) år och dessutom har Mottagarfondens ansvariga bolagsman rätt att förlänga mandattiden med högst tre (3) år i en eller flera perioder. Kunden kan inte lösa in produk-ten i förtid.

### Mål

Fonden placerar sina tillgångar i Mottagarfonden. Mottagarfonden har som mål att investera i vind- och solenergi-pro-jekt i industriell skala, förvalta objekten aktivt och sälja placeringsobjekten under Mottagarfondens mandattid så att de ger placerarna ett kassaflöde som är i linje med avkastningsmålet.

Fondens målsatta storlek är cirka 200 miljoner euro och Fondens avkastningsmål för placerarnas betalda placeringsförbindelser är en årlig avkastning på 9–10 procent (intern räntefot, IRR) efter kostnader och provisioner.

Fonden följer artikel 9 i EU:s förordning om hållbarhetsrelaterade upplysningar (SFDR).

Fondens värderingsprinciper och värdeberäkning framgår av fondens fondavtal.

Förvaringsinstitut: OP Säilytys Oy.

Fondens fondavtalet, väsentliga och tillräckliga uppgifter i enlighet med 12 kap. i AIFM-lagen samt andra relevanta dokument relaterade till investeringsprodukten tillhandahålls investeraren kostnadsfritt på begäran.

Den senaste årsredovisningen för den alternativa investeringsfonden som avses i artikel 22 i direktiv 2011/61/EU, samt halvårsöversynen och den senaste informationen om aktiernas värde finns tillgängliga från Aktias rapporteringstjänst.

### Målgrupp

En icke-professionell placerare som tål hög risk och som har beredskap och förmåga att bära hela förlusten av sin placering och som är beredd att behålla placeringen till slutet av placeringstiden och vars nettoförmögenhet uppgår till minst 500 000 euro.

## Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

### Riskindikator

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att Aktia Fondbolag Ab inte kan betala dig.



← Högre risk  
Lägre risk →



Riskindikatorn antar att placeraren har produkten i sin besittning under tio års tid. Placeraren kan inte lösa in placeringen i förtid.

Den bestämda riskklassen för Fonden är 6 på skalan 1–7, vilket är den näst högsta riskklassen. Eventuella framtida förluster uppskattas vara på en hög nivå och svaga marknadsförhållanden inverkar mycket sannolikt på Fondens förmåga att betala placeraren.

Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din placering.

Betydande risker för Fondens del som inte ingår i den allmänna riskindikatorn:

**Betydande likviditetsrisk:** Risk för att det inte går att omvandla Mottagarfondens placeringar till kontanter inom den planerade tiden eller till det önskade priset.

**Operativa risker:** Risk för bristfälliga interna processer, system och personal.

## Resultatscenarier

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten / ett lämpligt

jämförelseindex under de senaste 10 åren.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

De presenterade synpunkterna beskriver hur investeringen kan ge. De presenterade utsikterna är uppskattningar av framtida avkastning, inte exakta indikatorer. Denna produkt kan inte lösas in i förtid och investeringen är inte garanterad en sekundär marknad.

Scenarier, placering 10 000 EUR		1 år	5 år	10 år
Värintään	Minsta avkastning är inte garanterad. Investeringen kan förlora sin investering helt eller delvis.			
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	7 500,00	312,50	0,00
	Genomsnittlig avkastning per år	-25,0 %	-50,0 %	-100,00 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	8 492,35	9 984,51	16 648,96
	Genomsnittlig avkastning per år	-15,1 %	0,0 %	5,2 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	10 670,99	14 689,98	22 765,03
	Genomsnittlig avkastning per år	6,7 %	8,0 %	8,6 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	12 419,70	18 587,24	28 276,60
	Genomsnittlig avkastning per år	24,2 %	13,2 %	11,0 %

## Vad händer om Aktia Fondbolag Ab är insolvent?

Fondens tillgångar är åtskilda från Aktia Fondbolag Ab:s tillgångar och fondens tillgångar kan inte användas för betalning av fondbolagets skulder. En placerare kan förloras ekonomisk förlust om fondbolaget på grund av insolvens inte kan sköta förvaltningen av fonden.

Emittentens, Fondens eller Aktia Fondbolag Ab:s insolvens kan medföra ekonomisk förlust för en placerare. Aktia Fondbolag Ab är inte emittent och är således inte ansvarig för Fondens betalningar eller återbetalning av kapital.

## Vilka är kostnaderna?

### Kostnader över tid

Personer som säljer eller ger råd om denna produkt till placeraren kan debitera placeraren ytterligare kostnader. I sådana fall ger personen i fråga placeraren information om de ifrågakostnaderna och beskriver hurdan inverkan alla kostnader med tiden har på placeringen.

I tabellerna anges de summor som används ur placeringen för att täcka olika typer av kostnader. Dessa summor beror på placeringens belopp, produktens placeringstid och hur god avkastning produkten ger. De summor som anges här är uppskattningar som baserar sig på placeringssumman och olika möjliga placeringstider.

Antagandet är att placeraren får avkastning enligt den rimliga utsikten. Placering 10 000 euro.

	Vid förfall efter ett 1 år	Vid förfall efter 5 år	Vid förfall efter 10 år
Totala kostnader, EUR	329,01	1 415,12	3 172,39
Årliga kostnadseffekter (*)	3,3 %	2,0 % under varje år	1,4 % under varje år

(\*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga IRR-avkastning per år bli 10 % före kostnader och 9,0 % efter kostnader.

## Kostnadssammansättning

Tabellen nedan visar hur placeringsobjektets olika kostnadstyper påverkar den årliga avkastningen och vad de olika kostnadskategorierna betyder.

Tabellen visar produktens kostnader för 10 000 euros placering

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Den årliga effekten av utgifter om investeraren avslutas när den rekommenderade investeringsperioden har passerat
Teckningskostnader	Detta är det högsta belopp som investeraren måste betala.	0,0 %
Inlösenkostnader	Vi debiterar inga utträdeskostnader för denna produkt.	0,0 %
Löpande kostnader		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftkostnader	2,30 procent totala beloppet av placeringsförbindelse	1,0 %
Transaktionskostnader	0,0 procent av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.	0,0 %
Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter		
Resultatrelaterade avgifter	Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur väl investeringen presterar. Den totala kostnadsberäkningen som presenteras ovan inkluderar ett 10-årsgenomsnitt	0,4 %

## Hur länge bör jag behålla investeringsprodukten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: inte bestämt

Tiden för en placering i emittentens vinstutdelningslån har inte bestämts på förhand. Återbetalningen av Emittentens vinstutdelningslån och tidpunkten för den samt beloppet av och tidpunkten för avkastningen är osäkra och varierande, eftersom återbetalningen är bunden till poster som fås från Mottagarfonden och eftersom avkastningen på vinstutdelningslånet är beroende av Mottagarfondens avkastning, och utbetalningen av avkastningen och tillgångarna kan skjutas upp.

Placeringstiden för en placering i vinstutdelningslånet är inte fastställd på förhand och placeringens likviditet är svag. Emittenten har inte garanterat en sekundärmarknad för placeringsobjektet. Placeringsprodukten kan inte lösas in innan placeringen förfaller.

## Hur kan placeraren framföra klagomål?

Placeraren kan framföra klagomål om denna produkt, Aktia Fondbolag eller agerandet hos en person som säljer eller ger rådgivning om produkten via en responsblankett som finns på webbplatsen [www.aktia.fi](http://www.aktia.fi), per e-post till adressen [rahastoyhtio@aktia.fi](mailto:rahastoyhtio@aktia.fi) eller per post till adressen Aktia Fondbolag, Arkadiagatan 4-6 A, 00100 Helsingfors.

## Övriga väsentliga uppgifter

Fondavtalet, väsentlig och tillräcklig information i enlighet med kapitel 12 i AIFM-lagen samt övriga väsentliga handling-ar som hänför sig till placeringsprodukten ges till kunden på begäran.

## Faktablad

### Syfte

Detta dokument ger placeraren basfakta om den placeringsprodukt som erbjuds. Dokumentet är inte marknadsföringsmaterial. Enligt lagen krävs att ifrågavarande information ges för att placeraren ska förstå naturen av den produkt som erbjuds och de risker, kostnader och eventuella vinster och förluster som är förknippade med den och för att göra det lättare för placeraren att jämföra den med andra produkter.

### Tuote

#### Aktia Solvind III Ägarna Kb:s (FO-nummer 3328886-4, nedan "Emittenten") vinstutdelningslån

F14000546668

Produktutvecklare: Aktia Fondbolag Ab som är en del av Aktiakoncernen.

Mer information fås från webbsidan [www.aktia.fi/sv](http://www.aktia.fi/sv) eller genom ringa 010 247 010.

Aktia Fondbolag Ab är auktoriserat i Finland och regleras av Finansinspektionen, [www.finanssivalvonta.fi/sv/](http://www.finanssivalvonta.fi/sv/)

Detta dokument är uppgjort 1.2.2023.

**Du är på väg att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.**

### Vad innebär produkten?

#### Typ

Alternativ placeringsfond. En alternativ fond som avses i lagen om alternativa fondförvaltare (162/2014), vars syfte är att placera medel som förvärvats från allmänheten i enlighet med de begränsningar som anges i fondens regler.

Ett vinstutdelningslån som emitterats av en alternativ investeringsfond i kommanditbolagsform vid namn Aktia Solvind III Finansiärerna. De medel som samlats in med hjälp av vinstutdelningslånet placeras i den alternativa investerings-fonden Aktia Solvind III Kb ("Fonden"). Fondens syfte är att göra en placering i den alternativa investeringsfonden Taaleri SolarWind III Ky ("Mottagarfonden"). Mottagarfondens syfte är att anskaffa, utveckla, bygga, driva och sälja landvind- och solenergi-parker i industriell skala samt energilagransanläggningar på utvalda målmarknader.

### Placeringstid

Mottagarfondens mandattid som definieras i fondavtalet är tio (10) år och dessutom har Mottagarfondens ansvariga bolagsman rätt att förlänga mandattiden med högst tre (3) år i en eller flera perioder. Kunden kan inte lösa in produk-ten i förtid.

### Mål

Fonden placerar sina tillgångar i Mottagarfonden. Mottagarfonden har som mål att investera i vind- och solenergi-pro-jekt i industriell skala, förvalta objekten aktivt och sälja placeringsobjekten under Mottagarfondens mandattid så att de ger placerarna ett kassaflöde som är i linje med avkastningsmålet.

Fondens målsatta storlek är cirka 200 miljoner euro och Fondens avkastningsmål för placerarnas betalda placeringsförbindelser är en årlig avkastning på 9–10 procent (intern räntefot, IRR) efter kostnader och provisioner.

Fonden följer artikel 9 i EU:s förordning om hållbarhetsrelaterade upplysningar (SFDR).

Fondens värderingsprinciper och värdeberäkning framgår av fondens fondavtal.

Förvaringsinstitut: OP Säilytys Oy.

Fondens fondavtalet, väsentliga och tillräckliga uppgifter i enlighet med 12 kap. i AIFM-lagen samt andra relevanta dokument relaterade till investeringsprodukten tillhandahålls investeraren kostnadsfritt på begäran.

Den senaste årsredovisningen för den alternativa investeringsfonden som avses i artikel 22 i direktiv 2011/61/EU, samt halvårsöversynen och den senaste informationen om aktiernas värde finns tillgängliga från Aktias rapporteringstjänst.

### Målgrupp

En icke-professionell placerare som tål hög risk och som har beredskap och förmåga att bära hela förlusten av sin placering och som är beredd att behålla placeringen till slutet av placeringstiden och vars nettoförmögenhet uppgår till minst 500 000 euro.

## Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

### Riskindikator

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att Aktia Fondbolag Ab inte kan betala dig.



← Högre risk  
Lägre risk →



Riskindikatorn antar att placeraren har produkten i sin besittning under tio års tid. Placeraren kan inte lösa in placeringen i förtid.

Den bestämda riskklassen för Fonden är 6 på skalan 1–7, vilket är den näst högsta riskklassen. Eventuella framtida förluster uppskattas vara på en hög nivå och svaga marknadsförhållanden inverkar mycket sannolikt på Fondens förmåga att betala placeraren.

Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din placering.

Betydande risker för Fondens del som inte ingår i den allmänna riskindikatorn:

**Betydande likviditetsrisk:** Risk för att det inte går att omvandla Mottagarfondens placeringar till kontanter inom den planerade tiden eller till det önskade priset.

**Operativa risker:** Risk för bristfälliga interna processer, system och personal.

## Resultatscenarier

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten / ett lämpligt

jämförelseindex under de senaste 10 åren.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

De presenterade synpunkterna beskriver hur investeringen kan ge. De presenterade utsikterna är uppskattningar av framtida avkastning, inte exakta indikatorer. Denna produkt kan inte lösas in i förtid och investeringen är inte garanterad en sekundär marknad.

Scenarier, placering 10 000 EUR		1 år	5 år	10 år
Värintään	Minsta avkastning är inte garanterad. Investeringen kan förlora sin investering helt eller delvis.			
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	7 500,00	312,50	0,00
	Genomsnittlig avkastning per år	-25,0 %	-50,0 %	-100,0 %
Negativt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	8 403,58	9 735,73	16 200,18
	Genomsnittlig avkastning per år	-16,0 %	-0,5 %	4,9 %
Neutralt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	10 582,22	14 490,96	22 406,02
	Genomsnittlig avkastning per år	5,8 %	7,7 %	8,4 %
Positivt	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader, EUR	12 348,68	18 388,22	27 917,58
	Genomsnittlig avkastning per år	23,5 %	13,0 %	10,8 %

## Vad händer om Aktia Fondbolag Ab är insolvent?

Fondens tillgångar är åtskilda från Aktia Fondbolag Ab:s tillgångar och fondens tillgångar kan inte användas för betalning av fondbolagets skulder. En placerare kan förlora ekonomisk förlust om fondbolaget på grund av insolvens inte kan sköta förvaltningen av fonden.

Emittentens, Fondens eller Aktia Fondbolag Ab:s insolvens kan medföra ekonomisk förlust för en placerare. Aktia Fondbolag Ab är inte emittent och är således inte ansvarig för Fondens betalningar eller återbetalning av kapital.

## Vilka är kostnaderna?

### Kostnader över tid

Personer som säljer eller ger råd om denna produkt till placeraren kan debitera placeraren ytterligare kostnader. I sådana fall ger personen i fråga placeraren information om de ifrågakostnaderna och beskriver hurdan inverkan alla kostnader med tiden har på placeringen.

I tabellerna anges de summor som används ur placeringen för att täcka olika typer av kostnader. Dessa summor beror på placeringens belopp, produktens placeringstid och hur god avkastning produkten ger. De summor som anges här är uppskattningar som baserar sig på placeringssumman och olika möjliga placeringstider.

Antagandet är att placeraren får avkastning enligt den rimliga utsikten. Placering 10 000 euro.

	Vid förfall efter ett 1 år	Vid förfall efter 5 år	Vid förfall efter 10 år
Totala kostnader, EUR	417,78	1 614,14	3 531,41
Årliga kostnadseffekter (*)	4,2 %	2,3 % under varje år	1,6 % under varje år

(\*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga IRR-avkastning per år bli 10 % före kostnader och 8,6 % efter kostnader.

## Kostnadssammansättning

Tabellen nedan visar hur placeringsobjektets olika kostnadstyper påverkar den årliga avkastningen och vad de olika kostnadskategorierna betyder.

Tabellen visar produktens kostnader för 10 000 euros placering

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Den årliga effekten av utgifter om investeringen avslutas när den rekommenderade investeringsperioden har passerat
Teckningskostnader	Detta är det högsta belopp som investeraren måste betala.	0,1 %
Inlösenkostnader	Vi debiterar inga utträdeskostnader för denna produkt.	0,0 %
Löpande kostnader		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftkostnader	2,30 procent totala beloppet av placeringsförbindelse	1,2 %
Transaktionskostnader	0,0 procent av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.	0,0 %
Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter		
Resultatrelaterade avgifter	Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur väl investeringen presterar. Den totala kostnadsberäkningen som presenteras ovan inkluderar ett 10-årsgenomsnitt	0,3 %

## Hur länge bör jag behålla investeringsprodukten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: inte bestämt

Tiden för en placering i emittentens vinstutdelningslån har inte bestämts på förhand. Återbetalningen av Emittentens vinstutdelningslån och tidpunkten för den samt beloppet av och tidpunkten för avkastningen är osäkra och varierande, eftersom återbetalningen är bunden till poster som fås från Mottagarfonden och eftersom avkastningen på vinstutdelningslånet är beroende av Mottagarfondens avkastning, och utbetalningen av avkastningen och tillgångarna kan skjutas upp.

Placeringstiden för en placering i vinstutdelningslånet är inte fastställd på förhand och placeringens likviditet är svag. Emittenten har inte garanterat en sekundärmarknad för placeringsobjektet. Placeringsprodukten kan inte lösas in innan placeringen förfaller.

## Hur kan placeraren framföra klagomål?

Placeraren kan framföra klagomål om denna produkt, Aktia Fondbolag eller agerandet hos en person som säljer eller ger rådgivning om produkten via en responsblankett som finns på webbplatsen [www.aktia.fi](http://www.aktia.fi), per e-post till adressen [rahastoyhtio@aktia.fi](mailto:rahastoyhtio@aktia.fi) eller per post till adressen Aktia Fondbolag, Arkadiagatan 4-6 A, 00100 Helsingfors.

## Övriga väsentliga uppgifter

Fondavtalet, väsentlig och tillräcklig information i enlighet med kapitel 12 i AIFM-lagen samt övriga väsentliga handling-ar som hänför sig till placeringsprodukten ges till kunden på begäran.