

# Aktia Osakeobligaatio Suomi II

Merkintäaika: 21.8.2023-22.9.2023

ISIN-koodi: FI4000557392

Liikkeeseenlaskija: Barclays Bank PLC

Osakeobligaatio | Liikkeeseenlasku 1041

Tuote ei ole yksinkertainen ja se saattaa olla vaikea ymmärtää

**Aktia**

# Aktia Osakeobligaatio Suomi II

Aktia Osakeobligaatio Suomi II on viisivuotinen pääomaturvattu sijoitus, jonka tuotto perustuu Helsingin pörssin suurimpien yhtiöiden kurssikehitykseen.

- Osakeobligaatio on riskiltään korkosijoituksen kaltainen. Perinteisen korkotuoton sijaan tuotto perustuu osakemarkkinan kehitykseen. Jos osakekohde-etuus nousee, saat ennalta määrätyn osan noususta. Jos kohde-etuus laskee, maksetaan sijoituksen nimellisarvo takaisin sijoituksen eräpäivänä.
- Osakeobligaatiot räätälöidään aina huomioiden vallitseva markkinatilanne ja –näkemys. Ne sopivat osaksi hajautettua sijoitussalkkua.

## Sijoittamalla saat

- Mahdollisuuden hyötyä osakemarkkinoiden kehityksestä ilman osakemarkkinoiden laskuun liittyvää pääomariskiä.
- Alustavan 100 % tuottokertoimen Helsingin pörssin suurimpia yhtiöitä sisältävän indeksin positiiviseen tuottoon. Tuottokerroin on vähintään 90 %.
- Sijoitetun pääoman takaisin eräpäivänä osakemarkkinoiden kehityksestä riippumatta.



Huomaa, että sijoitukseen liittyy liikkeeseenlaskijariski. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyystilanteessa sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman osittain tai kokonaan. Merkintäpalkkio ei kuulu pääomaturvan piiriin. Lisätietoa riskeistä sivulla 8. Sijoitus on suunniteltu eräpäivään tähtääväksi. Tämän johdosta sitä ei kannata harkita lyhyen aikavälin sijoitukseksi.

# Helsingin pörssissä katse kääntyy tulevaan

## Osakemarkkinoilla kaksijakoinen alkuvuosi

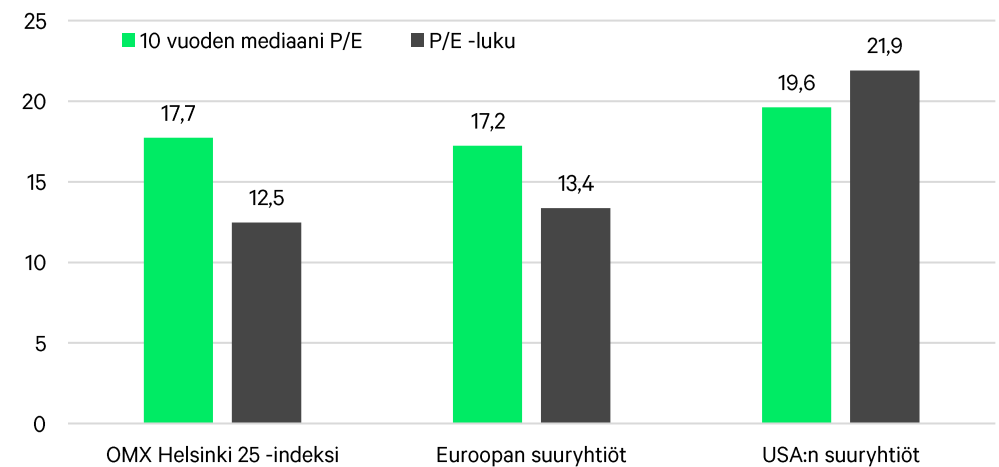
- Maailman osakemarkkinat ovat kehittyneet alkuvuonna epäyhtenäisesti positiivisimman kehityksen painoutuessa erityisesti isojen teknologiayhtiöiden markkinoille kuten Yhdysvaltoihin.
- Helsingin pörssin yhtiöiden kurssikehitystä ovat painaneet mm. suhdanneherkempi toimialajakauma, jatkuneet koronastot sekä yksittäisten suurten yhtiöiden yhtiö- ja toimialakohtaiset haasteet.
- Keskuspankkien ohjauksorkojen huippujen odotetaan kuitenkin olevan lähellä. Taantumariski on edelleen olemassa, mutta globaali talous on pitänyt pintansa odotettua paremmin ja talouden pehmeän laskun todennäköisyys on kasvanut.
- Tämä avaa mahdollisuuden kotimaisten osakkeiden pidemmän aikavälin kurssinousulle viimeaikaisten kehitystä jarruttaneiden tekijöiden hälventyessä.

## Helsingin pörssin tulosestimateet positiivisia tuleville vuosille

- Vaikka Helsingin pörssin kehitys on ollut tänä vuonna kansainvälisiä verrokkeja vaatimattomampaa, odottavat konsensusennusteet samaan aikaan kuitenkin tuloskasvua vuosille 2024-2025.
- Tulevien tulosten ennustamisessa on luonnollisesti vielä merkittävää epävarmuutta, mutta ennusteiden suunta on lupaava ja yhdessä maltillisten arvostustasojen kanssa tarjoaa mielestämme mielenkiintoisen tilaisuuden osakeobligaatiosijoittajalle.

► Voit lukea lisää kohde-etuudesta sivulla 4

## OMX Helsinki 25 -indeksin yhtiöt maltillisesti arvostettuja



P/E luku kuvaa osakkeen hinnan ja osakekohtaisen tuloksen suhdetta. P/E luku kertoo, kuinka monessa vuodessa yritys tekisi markkina-arvonsa verran tuloista, mikäli tulos pysyisi ennallaan.

Euroopan suuryhtiöitä kuvaa STOXX Europe 600 -indeksi ja USA:n suuryhtiöitä S&P 500 -indeksi.

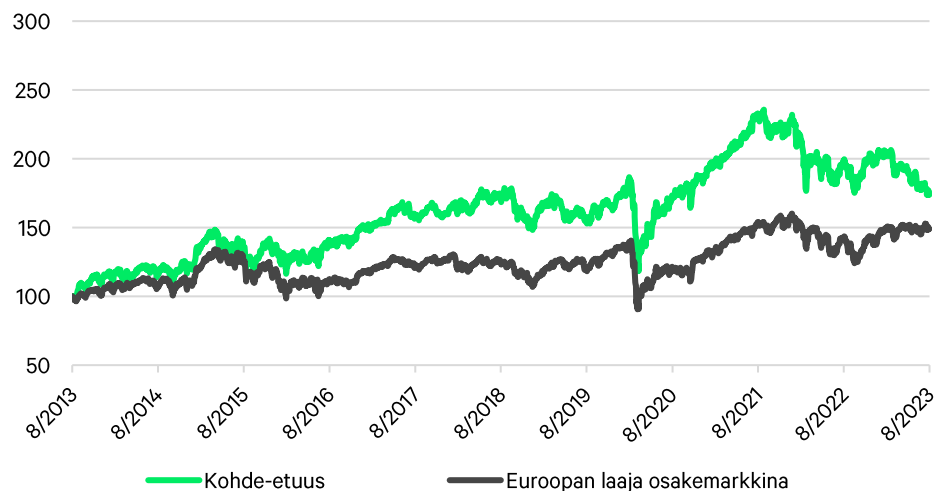
Lähteet: Aktia, Bloomberg, 15.8.2023

# Tietoa kohde-etuudesta

OMX Helsinki 25 –osakehintaindeksi kuvaa Helsingin pörssin 25 vaihdetuimman osakkeen kurssikehitystä. Yksittäisen yhtiön paino on rajoitettu 10 %:iin. Indeksiin kuuluvat osakkeet tarkistetaan kaksi kertaa vuodessa ja osakepainot neljä kertaa vuodessa.

Voit lukea lisää indeksistä ja seurata sen kehitystä indeksin ylläpitäjän sivuilta [tästä](#) (sivusto on englanninkielinen).

## Historiallinen kehitys



Kohde-etuuden sekä Euroopan laajaa osakemarkkinaa kuvaavan STOXX Europe 600 osakehintaindeksin kehitys 14.8.2013-14.8.2023. Lähtötasot indeksoitu alkamaan arvosta 100. Osakehintaindeksit ottavat huomioon vain osakkeiden kurssikehityksen ja siten niissä ei huomioida yritysten maksamia osinkoja.

Historiallinen kehitys ei ole tae, ennuste tai arvio tulevasta.

Lähteet: Aktia, Bloomberg, 15.8.2023

## Suurimmat osakkeet ja arvostuskertoimia

Yhtiö	Paino	Toimiala	Yhtiö	Paino	Toimiala
Nokia Oyj	10,8 %	Tietoliikenne-palvelut	Neste Oyj	8,7 %	Energia
Nordea Bank Abp	10,7 %	Rahoitus	Elisa Oyj	4,7 %	Tietoliikenne-palvelut
Kone Oyj	10,0 %	Teollisuustuotteet ja -palvelut	Metso Oyj	4,7 %	Teollisuustuotteet ja -palvelut
UPM-Kymmene Oyj	9,7 %	Perusteollisuus	Stora Enso Oyj	4,1 %	Perusteollisuus
Sampo Oyj	9,6 %	Rahoitus	Fortum Oyj	3,6 %	Yhdyskunta-palvelut

Nimi	PE 2023E	10v Mediaani PE	PB	10v Mediaani PB	Osinkotuotto 2023E
Kohde-etuus	14,9	17,7	1,7	2,0	4,5 %
STOXX Europe 600 -indeksi	13,0	17,2	1,8	1,7	3,6 %

Yllä: Kohde-etuuden painoltaan 10 suurinta osaketta 30.6.2023. Indeksien koostumus ja painotus muuttuu ajan yli indeksin laskentasaantöjen vuoksi ja puitteissa.

Alla: PE 2023E = osakehintaa / 2023 ennustettu osakekohtainen tulos, PB (Price to Book) = osakekannan markkina-arvo / osakekannan tasearvo, Osinkotuotto 2023E = Vuoden 2023 ennustetut osingot / osakehintaa. Historiallisissa kertoimissa on käytetty toteutuneita tuloksia ja liikevaihtoja sekä senhetkisiä osakekursseja ja tasearvoja. Tuotonlaskennassa osinkoja ei lueta sijoittajan hyväksi.

# Tuoton muodostuminen ja pääoman palautus

## Esimerkkejä tuotonlaskennasta:

Merkintähinta:	100 % nimellisarvosta
Merkintäpalkkio:	1 % nimellisarvosta
Tuottokerroin:	100 %*

Esimerkki: Nimellisarvoltaan 10 000 euron sijoitus maksaa merkittäessä 10 100 euroa (= Merkintähinta x Nimellisarvo + Merkintäpalkkio x Nimellisarvo)

## Laskuesimerkkejä:

1. Jos kohde-etuuden arvonmuutos lainaehtojen mukaan sijoitusaikana olisi 25 %, olisi tuotto nimellisarvolle 25,0 % (= arvonmuutos 25 % x 100 % tuottokerroin). Sijoittajalle maksettaisiin eräpäivänä 100 % nimellisarvosta + 25,0 % tuottoa eli yhteensä 125,0 % eli 12 500 euroa. Vuosittainen tuotto sijoitetulle pääomalle noin 4,3 %.

2. Jos kohde-etuuden arvonmuutos lainaehtojen mukaan sijoitusaikana olisi -25 %, ei tuottoa makseta ja sijoittajalle palautetaan eräpäivänä 100 % nimellisarvosta eli 10 000 euroa. Vuosittainen tuotto sijoitetulle pääomalle noin -0,2 %.

*Huomaa: Kohde-etuusindeksin alkuarvo määräytyy liikkeeseenlaskua seuraavan ensimmäisen kolmen kuukauden aikana ja loppuarvo viimeisen 12 kuukauden aikana. Tavoitteena on osakemarkkinariskin ajallinen hajautus. Voit lukea lisää sivulla 7.*

Lainaehtojen mukaan laskettu kohde-etuuden arvonmuutos	Erääntymisarvo	Vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle
100 %	200,0 %	14,6 %
50 %	150,0 %	8,2 %
25 %	125,0 %	4,3 %
10 %	110,0 %	1,7 %
0 %	100,0 %	-0,2 %
-5 %	100,0 %	-0,2 %
-25 %	100,0 %	-0,2 %
-50 %	100,0 %	-0,2 %

*Esitetyissä laskelmissa oletetaan, että sijoitus pidetään eräpäivään asti. Laskelmat ottavat huomioon merkintäpalkkion. Esitetyissä laskelmissa ei ole huomioitu veroja. Tuotteeseen liittyy mm. liikkeeseenlaskijariski. Lisätietoja tuotteeseen liittyvistä riskeistä sivulla 8.*

*\* Tuottokerroin on alustava ja se vahvistetaan liikkeeseenlaskupäivänä. Tuottokerroin tulee olemaan vähintään 90 %.*

# Simuloitu historiallinen tuotto

## Loppuarvo 10 100 € sijoitukselle

Sijoituksen tuotto määräytyy OMX Helsinki 25 - osakehintaindeksin kehityksen perusteella. Pääomaturvan ansiosta sijoituksen maksimitappio eräpäivänä on rajattu maksettuihin merkintäpalkkioon. Sijoitukseen liittyy liikkeeseenlaskijariski.

Oikealla on kuvattu vastaavin tuote-ehdoin tehdyn viisivuotisen sijoituksen erääntymisarvo, jos sijoitus olisi tehty vuosittain alkaen syyskuusta 2001 (erääntyminen viisi vuotta myöhemmin).

# 40,9 %

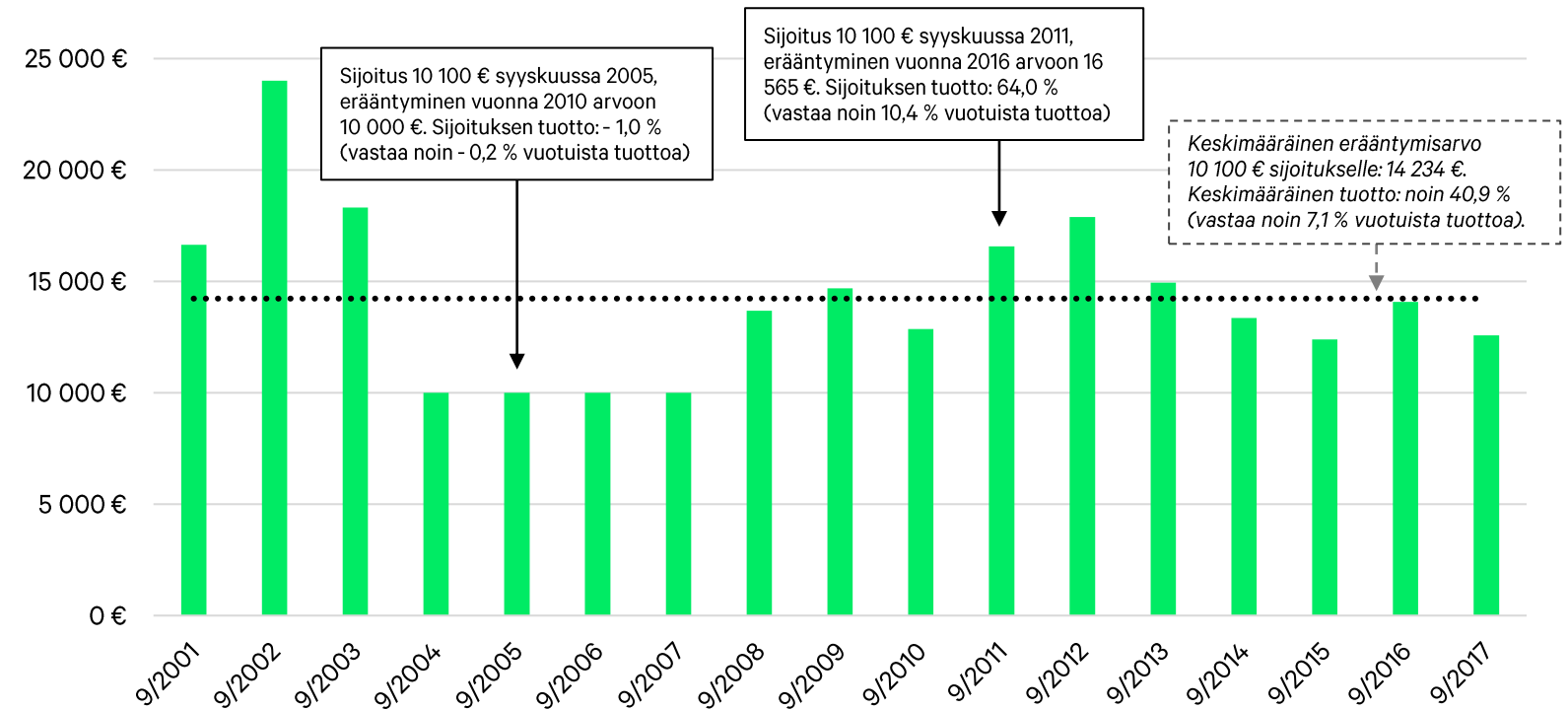
Keskimääräinen tuotto

# 14 234 €

Keskimääräinen erääntymisarvo

## Historiallinen loppuarvo 10 100 euron sijoitukselle\*

(nimellisarvo 10 000 € + merkintäpalkkio 100 €)



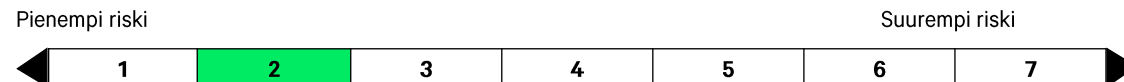
\*Esitettävät historialliset simuloitujen tulokset eivät ole ennusteita tai arvioita toteutuvasta erääntymisarvosta. Niiden on tarkoitus havainnollistaa erääntymisarvon ja sijoitustoiminnan tuloksen muodostumista eri tilanteissa. Esitetyissä laskelmissa ei ole huomioitu veroja. Tuottokerroin on alustava ja se vahvistetaan liikkeeseenlaskupäivänä. Tuottokerroin tulee olemaan vähintään 90 %.

# Ehtotiivistelmä

<b>Merkintähinta</b>	100 % nimellisarvosta
<b>Valutta</b>	EUR
<b>Merkintäaika ja -paikat</b>	21.8.–22.9.2023, Aktia Pankki Oyj:n toimipisteet ja verkkopankki
<b>Minimimerkintä</b>	5 000 EUR (5 litteraa, nimellisarvoltaan 1 000 EUR)
<b>Merkintäpalkkio</b>	1 % nimellisarvosta
<b>Liikkeeseenlaskupäivä</b>	29.9.2023
<b>Eräpäivä</b>	6.10.2028
<b>Liikkeeseenlaskija</b>	Barclays Bank PLC, luottoluokitus A+ (S&P), A1 (Moody's)
<b>Kohde-etuus</b>	OMX Helsinki 25 –osakehintaindeksi (Bloomberg: HEX25 Index).
<b>Alkuarvo</b>	Alkuarvo muodostuu OMX Helsinki 25 –indeksin sijoitusajan ensimmäisen kolmen kuukauden kuukausittaisten havaintojen keskiarvosta (4 havaintoa) alkaen 29.9.2023 ja päättyen 29.12.2023.
<b>Loppuarvo</b>	Loppuarvo muodostuu OMX Helsinki 25 –indeksin sijoitusajan viimeisen vuoden kuukausittaisten havaintojen keskiarvosta (13 havaintoa) alkaen 29.9.2027 ja päättyen 29.9.2028.
<b>Kohde-etuuden kehitys</b>	Kohde-etuuden kehitys = (Loppuarvo / Alkuarvo – 1) Kohde-etuuden kehitys ei voi saada negatiivisia arvoja.
<b>Tuottokerroin</b>	Alustavasti 100 %. Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja tulee olemaan vähintään 90 %.
<b>Ehtojen mukainen tuotto</b>	Kohde-etuuden kehitys kerrottuna tuottokertoimella.  Sijoituksen eräpäivänä liikkeeseenlaskija maksaa sijoittajille:
<b>Erääntymisarvo</b>	1. Pääoman palautuksen, 100 % nimellisarvosta. ja 2. Ehtojen mukaisen tuoton
	Ehtojen mukainen tuotto ei voi saada negatiivisia arvoja. Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

<b>Strukturointikustannus</b>	Enintään 5,5 % nimellisarvosta (noin 1,1 % p.a.), josta Aktian osuus enintään 4 %. Strukturointikustannus on kertaluonteinen ja sisältyy merkintähintaan.
<b>Jälkimarkkina</b>	Aktia Pankki Oyj pyrkii antamaan normaalissa markkinatilanteessa jälkimarkkinahinnan kaupankäyntiaikoina.
<b>Verotuksesta</b>	Lainan mahdollinen tuotto on Suomessa asuville luonnollisille henkilöille ja kotimaisille kuolinpesille tuloverolain (1535/1992) alaista pääomatuloa. Pääomatuloveroprosentti on 30 ja 30 000 € ylittävältä osalta 34. Ennakonpidätysprosentti on 30. Verokohtelu määräytyy kunkin asiakkaan yksilöllisten olosuhteiden mukaan. Verokohtelu voi muuttua tulevaisuudessa.
<b>Vakuus</b>	Sijoitukselle ei ole asetettu erillistä vakuutta eikä takausta.
<b>Lainaohjelma</b>	Barclays Bank PLC:n joukkovelkakirjaohjelma (GSSP EU Base Prospectus 13.4.2023). Irlannin keskuspankin hyväksyntää ohjelmaesitteelle ei tule ymmärtää suositukseksi hankkia sijoitusta.
<b>Sovellettava laki</b>	Lainaehtoihin sovelletaan Englannin lakia, myyntiin sovelletaan Suomen lakia.
<b>Laskenta-asiamies</b>	Laskenta-asiamies Barclays Bank PLC laskee tähän joukkovelkakirjalainaan liittyvän erääntymisarvon, sekä tekee päätökset kohde-etuuteen liittyvissä yhtiötapahtumissa.
<b>Dokumentaatio</b>	Avaintietoasiakirja, lainakohtaiset ehdot ja ohjelmaesite ovat saatavissa merkintäpaikoissa ja Aktian <a href="#">kotisivuilta</a> .

## Riskiluokitus (katso tätä koskevat tarkemmat tiedot avaintietoasiakirjasta)



Tyypillisesti pienemmät tuotot

Tyypillisesti suuremmat tuotot

Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan eräpäivään asti.

# Sijoitukseen liittyviä riskejä

**Markkinariski.** Sijoitus tähän sijoitukseen ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen, vaan sen tuotto voi olla parempi tai huonompi kuin suora sijoitus kohde-etuuteen. Kohde-etuuden kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoittajan tulee huomioida, että kohde-etuuden sijoitusaikana maksamia osinkoja ei huomioida tuotonlaskennassa.

Osakeobligaatio on pääomaturvattu sijoitus, eikä sijoittaja kannan kohde-etuuden epäsuotuisaan sijoitusaikaiseen kehitykseen liittyvää riskiä nimellispääoman menettämisestä. Pääomaturva ei kata sijoituksen mahdollista ylikurssia eikä merkintäpalkkiota ja se on voimassa ainoastaan eräpäivänä.

**Jälkimarkkinariski.** Strukturoidut tuotteet ovat ensisijaisesti tarkoitettu pidettäväksi eräpäivään asti, eikä sijoitusta tule tehdä, jos on todennäköistä, että varoja tarvitaan ennen eräpäivää.

Sijoituksen ehtojen mukainen takaisinmaksu toteutuu eräpäivänä ja sijoituksen arvo vastaa erääntymisarvoa täysimääräisesti vain eräpäivänä. Kun sijoitus myydään ennen eräpäivää, voi jälkimarkkinahinta olla korkeampi tai matalampi kuin nimellisarvo, eikä sijoittaja välttämättä saa takaisin sijoittamaansa pääomaa kokonaisuudessaan. Sijoittaja ei välttämättä hyödy myöskään sijoituksen tuotosta täysimääräisesti myydessään sen ennen eräpäivää. Sijoituksen jälkimarkkinoilla toteutuva osto- ja myyntikurssien erotus voi olla suurempi kuin hyvin likvideillä perinteisemmillä joukkovelkakirjoilla ja sijoittajan tulee siten varautua siihen, että mahdollisesta myynnistä saatava myyntihinta erityisesti sijoituksen alkuvaiheessa voi olla merkittävästi alkuperäistä ostohintaa alempi.

Aktia pyrkii tarjoamaan sijoitukselle sijoitusaikana jälkimarkkinan, mutta tästä ei voida antaa takeita. Tätä sijoitusta ei listata arvopaperipörssiin, joten se ei tule julkisen hinnanmuodostuksen piiriin. Tämän sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat mm. kohde-etuuden kehitys ja sen odotetun hintavaihtelun voimakkuus, yleinen korkotaso, liikkeeseenlaskijan luottoriskilisyys sekä kohde-etuuden osinko-odotukset.

**Liikkeeseenlaskijariski.** Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvällä riskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä pysty vastaamaan sitoumuksistaan. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden takia menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton kokonaan tai osittain.

Sijoituksen ehtojen mukaisesta takaisinmaksusta vastaa vain ja ainoastaan liikkeeseenlaskija. Tämän joukkovelkakirjalainan takaisinmaksun osalta ei ole asetettu erillistä vakuutta tai takausta eikä se kuulu talletussuojan piiriin. Sijoittajan tulee sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan luottoluokitukseen, taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Liikkeeseenlaskijariskin arvioimiseksi ohjelmaesitteessä on esitetty tiedot liikkeeseenlaskijan taloudellisesta asemasta.

Myös sijoituksen pääomaturvaan kohdistuu liikkeeseenlaskijariski.

**Ennenaikaisen takaisinmaksun riski.** Liikkeeseenlaskijalla on lopullisten lainaehtojen perusteella tietyissä erikoistapauksissa oikeus maksaa joukkovelkakirja ennenaikaisesti takaisin markkinahintaan. Tämä markkinahinta voi olla myös myyntikurssia alempi, ja takaisinmaksu voi siten aiheuttaa sijoittajalle tappiota. Ennenaikaiseen takaisinmaksuun oikeuttavat tilanteet kuvataan liikkeeseenlaskijan laatimissa lopullisissa lainaehtoissa.

**Lainaehtojen muuttamisen riski.** Laskenta-asiamiehellä on lopullisten lainaehtojen perusteella tietyissä erikoistapauksissa oikeus muuttaa sijoituksen ehtoja. Lainaehtojen muuttamiseen oikeuttavat tilanteet kuvataan liikkeeseenlaskijan laatimissa lopullisissa lainaehtoissa.

Tämä riskiluettelo ei välttämättä kata kaikkia sijoitukseen liittyviä riskejä. Tämän rahoitusvälineen riskeistä kerrotaan myös avaintietoasiakirjassa. Rahoitusvälineisiin liittyvistä yleisistä taloudellisista riskeistä kerrotaan laajemmin sijoittajatiedotteessa. Sijoittajan tulee tutustua kumpaankin ennen sijoituspäätöksen tekemistä.



# Tärkeää tietoa

Tämän markkinointiesitteen laatija on Aktia Pankki Oyj (Y-tunnus 2181702-8). Avaintietoasiakirjassa käytetty termistö eroaa jonkin verran tässä käytetystä. Kysy tarvittaessa lisätietoa asiakasyhteyshenkilöltäsi. Esitetyt näkemykset edustavat Aktian mielipiteitä julkaisuhetkellä. Sijoittajan tulee aina tutustua avaintietoasiakirjaan, joukkovelkakirjalainan ehtoihin sekä markkinointiesitteessä ja sijoittajatiedotteessa esitettyihin riskeihin ennen sijoituspäätöstä.

Aktia Pankki Oyj (jäljempänä ”Aktia”) on tarjouksen tekijä ja tarjoaa sijoitusta sijoittajille omista nimissään ja omaan lukuunsa. Aktia Pankki Oyj:n valvojana toimii Finanssivalvonta (osoite: Snellmaninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki, sähköpostiosoite: kirjaamo@finanssivalvonta.fi, puhelin: 010 831 51).

**Myyntirajoitukset.** Tämä tarjous on suunnattu luonnollisille henkilöille tai oikeushenkilöille, jotka voivat Suomen lain edellyttämin toimenpitein osallistua tarjoukseen. Joissain valtioissa lainsäädäntö tai säädökset saattavat asettaa rajoituksia tai rajoittaa tämän markkinointiesitteen levittämistä tai tarjouksen tekemistä. Tätä markkinointiesitettä ei saa alkuperäisessä tai kopioidussa muodossa levittää Yhdysvaltoihin tai Yhdysvaltain kansalaisille tai Yhdysvalloissa asuville vastoin Yhdysvaltain laissa annettuja rajoituksia. Lainsäädäntö ja säädökset saattavat rajoittaa tämän markkinointiesitteen levittämistä myös muissa maissa.

**Tarjouksen toteutus ja rajoitukset.** Aktia varaa itselleen oikeuden tarjouksen peruuttamiseen. Esimerkkeinä peruutukseen johtavista tilanteista: i) Sijoitusten kokonaismäärä alittaa 2 000 000 euron nimellisarvon, ii) tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään kuvatulle tasolle, iii) tarjouksen toteuttaminen muuttuu mahdottomaksi Suomessa tai ulkomailla tapahtuvan lainsäädännön muutoksen johdosta ja iv) markkinaolosuhteissa tapahtuu olennainen muutos. Siinä tapauksessa, että tarjous peruutetaan, palauttaa Aktia sijoittajilta vastaanottamansa merkintään liittyvät maksut sijoittajien pankkitileille korotta. Jos Aktia päättää peruuttaa tarjouksen, tiedottaa Aktia tästä kaikille hyväksytyyn ostositoumuksen jättäneille.

Jos sijoitus on määrärajoitettu, niin ylikysyntätilanteessa tai jos tarjous lopetetaan ennenaikaisesti, allokoidaan sijoitus kaikille ostositoumuksen jättäneille ostositoumuksen saapumis- ja rekisteröimisjärjestyksessä.

**Ohjelmaesitteen täydennykset.** Jos liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen (EU:n esitedirektiivin 2003/71/EY, 16. artiklan mukainen esitteen täydennys) tai lainakohtaisten ehtojen täydennyksen tarjousaikana, on ostositoumuksen jättäneellä sijoittajalla oikeus perua merkintänsä arvopaperimarkkinallain mukaisesti ilmoittamalla peruutuksesta kirjallisesti Aktialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta (tai vaihtoehtoisesti viimeistään Aktian ilmoittamana ajankohtana). Täydennykset julkaistaan Aktian verkkosivuilla.

**Merkinnän peruuttaminen.** Merkintä on sitova, ellei sitä ole kirjallisesti peruutettu ennen myyntiajan päättymistä (paitsi siinä tapauksessa, jos liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai lainaehtojen täydennyksen, kuten edellä on käsitelty). Aktia pidättää oikeuden hylätä jätetyn merkintäsitoumuksen (esim. jos sitoumus on toimitettu liian myöhään tai se on puutteellisesti tai virheellisesti täytetty). Siinä tapauksessa, että Aktia joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on sijoittaja korvausvelvollinen liittyen Aktialle aiheutuneisiin kustannuksiin ja tappioon. Jos koko merkintämaksua ei ole maksettu maksupäivään mennessä, on myös tässä tapauksessa Aktialla oikeus hylätä merkintäsitoumus ja mahdollisesti jo varattu sijoitus voidaan myydä tai siirtää toiselle sijoittajalle tai liikkeeseenlaskijalle.

**Markkinointimateriaali.** Markkinointiesitteen on laatinut Aktia Pankki Oyj. Avaintietoasiakirjan on laatinut liikkeeseenlaskija. Liikkeeseenlaskija tai sen tytäryhtiöt tai muut lähipiiritahot tai kohde-etuuden immateriaalioikeuksien omistaja eivät ole osallistuneet markkinointiesitteen laadintaan eivätkä vastaa sen sisällöstä.

Mikäli sijoituksen lopullisten ehtojen ja avaintietoasiakirjan kokonaisuuden ja tämän markkinointiesitteen tai muun myyntipaikan valmisteleman materiaalin välillä on eroja, ovat kokonaisuuden ehdot aina etusijalla tulkinnassa. Markkinointiesitteen sisältämät tiedot eivät ole sijoituksen täydellinen kuvaus vaan tiedot antavat vain yhteenvedon sijoituksesta.

**Sijoitustuotteen kehittäjä ja jakelija.** 3.1.2018 voimaan tulleen ns. PRIIP-sääntelyn mukaisena jakelijana toimii Aktia Pankki Oyj ja PRIIP-sääntelyn mukaisena tuotteen kehittäjänä liikkeeseenlaskija.

Tämä materiaali ei ole Aktia Pankki Oyj:n antama yksilöllinen suositus asiakkaalle. Tässä materiaalissa esitetyt tiedot koskevat julkaisun kirjoittamisaikaan vallinnutta tilannetta ja tiedot voivat tai ovat voineet muuttua. Materiaalissa esitetyt tiedot eivät muodosta täydellistä kuvausta sijoituskohteesta tai sijoituskohteeseen liittyvistä riskeistä.

Sijoittamiseen liittyy riski sijoitetun pääoman menettämisestä osittain tai kokonaan. Myös odotettu tuotto voi jäädä saamatta. Esimerkkilaskelman perusteella ei voi muodostaa luotettavia oletuksia tulevasta tuotto- tai arvonkehityksestä. Rahoitusvälineen historiallinen tuotto ei ole tae tulevasta kehityksestä.

Asiakkaan tulee aina ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustua rahoitusvälineen ominaisuuksiin, kuluihin ja riskeihin, jotka ilmenevät esimerkiksi avaintietoasiakirjasta, lainakohtaisista ehdoista ja ohjelmaesitteestä. Tämä myyntiesite ei ole EU:n esiteasetuksen tai Suomen arvopaperimarkkinalain tarkoittama esite. Aktia Pankki Oyj ei vastaa mistään välittömästä tai välillisestä tappiosta tai vahingosta, joka aiheutuu siitä, että asiakas on käyttänyt julkaisua sijoituspäätöstensä perusteena. Aktia Pankki Oyj ei vastaa asiakkaan sijoitustoiminnan tuloksesta.

Avaintietoasiakirja, lainakohtaiset ehdot ja ohjelmaesite ovat saatavissa merkintäpaikoissa ja Aktia Pankki Oyj:n kotisivuilla osoitteessa [www.aktia.fi](http://www.aktia.fi)

Aktia Pankki Oyj:n sijoituspalvelut on tarkoitettu Suomessa asuville asiakkaille ja käytettäväksi pääasiallisesti Suomessa. Sijoituspalveluja ei tarjota maihin, joiden osalta vaaditaan erillinen toimilupa tai oikeus sijoituspalveluiden tarjoamiseen. Aktia Pankki Oyj pidättää oikeuden kieltäytyä tarjoamasta sijoituspalvelujaan asiakkaalle, jonka kotipaikka sijaitsee maassa, jossa Aktia Pankki Oyj:llä ei ole tarvittavaa oikeutta sijoituspalveluiden tarjoamiseen. Aktia Pankki Oyj pidättää oikeuden hylätä asiakkaan merkintätoimeksiannon ennen rahoitusvälineen liikkeeseenlaskupäivää, mikäli asiakkaan kotipaikka on Yhdysvalloissa tai maassa, jossa Aktia Pankki Oyj:llä ei ole tarvittavaa oikeutta sijoituspalveluiden tarjoamiseen tai jos asiakas on Yhdysvalloissa toimiva organisaatio tai yhteisö, tai jos asiakas ei kuulu tässä myyntiesitteessä mainitun rahoitusvälineen asiakaskohderyhmään. Aktia Pankki Oyj voi myös kieltäytyä vastaanottamasta rahoitusvälinettä koskevia toimeksiantoja edellä mainituilta asiakkailta.

Tässä myyntiesitteessä mainittu rahoitusväline ei ole tarkoitettu Yhdysvalloissa asuville henkilöille tai siellä toimiville organisaatioille ja yhteisöille. Aktia Pankki Oyj, rahoitusväline tai rahoitusvälineen liikkeeseenlaskija ei ole rekisteröity ”United Securities Act” vuodelta 1933 tai muun Yhdysvalloissa vallitsevan lainsäädännön mukaisesti. Asiakkaan, joka haluaa merkitä rahoitusvälinettä, on pyynnöstä todistettava, että hän ei ole Yhdysvaltain kansalainen tai Yhdysvalloissa asuva henkilö. Rahoitusvälineen haltijan on ilmoitettava Aktia Pankki Oyj:lle mahdollisista muutoksista koskien hänen asemaansa ei-Yhdysvaltain kansalaisena tai ei-Yhdysvalloissa asuvana henkilönä.

Tässä myyntiesitteessä mainitun rahoitusvälineen asiakaskohderyhmä on asiakkaat, joilla on sijoituskokemusta relevanteista rahoitusvälineistä ja/tai keskimääräiset tiedot rahoitusvälinettä vastaavista sijoitustuotteista. Rahoitusväline ei sovellu asiakkaille, jotka eivät kuulu asiakaskohderyhmään. Rahoitusvälineen myynti asiakaskohderyhmän ulkopuolelle ei ole sallittua.

# Aktia